

## Lausunto

### Salhojankatu 56

<b>Asiointikunta</b> Tampere	<b>Hakemuksen vaihe</b> Hakemus jätetty
<b>Kiinteistötunnus</b> 837-120-9904-0	<b>Hakemus jätetty</b> 26.09.2023
<b>Asiointitunnus</b> LP-837-2023-05322	<b>Käsittelijä</b> Kinos Merja
<b>Hankkeen osoite</b> Salhojankatu 56	<b>Hakija</b> Tampereen Kaupunki
<b>Toimenpiteet</b> Poikkeamisen hakeminen	

## Lausunto

<b>Lausunnon pyyntöpäivä</b> 13.11.2023	<b>Kuvaus</b> Viheralueet
<b>Lausunnon antopäivä</b> 15.11.2023	<b>Lausunnon antaja</b> Viheralueet ja hulevedet
<b>Lausuntoteksti</b> <p>Uuden hultorakennuksen lähiympäristön sekä Kalevan liikuntapuistokokonaisuuden viihtyisyyden, pienilmaston miellyttävyyden, hulevesien luonnonmukaisen hallinnan sekä kaupunkiluonnon tukemisen vuoksi huoltorakennuksen ympäristöön tulee suunnitella ja toteuttaa sekä asianmukaisesti kunnossapitää istutettuja ulko-oleskelualueita.</p> <p>Poikkeuslupaharkinnan yhteydessä käydyn keskustelun perusteella suositellaan ensisijaisesti maanvaraisia istutuksia tai vaihtoehtoisesti kasvikkaita. Istutettavan puuston ja muun kasvillisuuden avulla pyritään tarjoamaan mm. varjostusta ja tuulensuojaa</p>	

Kaupunkikuvatoimikunta

LAUSUNTO 10.10.2023

## **Kalevan liikuntapuiston yleisörakennus, Salhojankatu 56, 837-120-9904-0**

Hanketta on käsitelty kaupunkikuvatoimikunnassa aiemmin 5.9.2023.

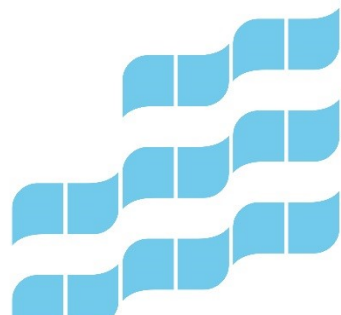
Kokonaisuus muodostuu luontevasti kahdesta toiminnallisesti erillisestä rakennuksesta ja niitä yhdistävästä terassialueesta. Kaupunkikuvatoimikunta totesi, että hanke on kehittynyt hyvään suuntaan. Terassitaso, rimaseinät, istutusaltaat ja leveät portaat luovat rakennuksen ympärille uuden julkisen tason, joka aiemmin puuttui.

Kaupunkikuvatoimikunta pitää erityisen tärkeänä rakennuksen etelänpuoleisen julkisivun ja terassialueen käsittelyä ja tästä tulee pitää kiinni kustannuspaineista huolimatta. Kaukomaisemassa rakennuksen tulee näyttäytyä julkisena rakennuksena.

Kaupunkikuvatoimikunta puoltaa hanketta.

Lisätiedot: Matti Höyssä, vpj. etunimi.sukunimi@tampere.fi

Tiedoksi: Anne-Mari Achrén-Ventä Q'Ark  
Pasi Sammaljärvi Q'Ark  
Petri Koivusilta Tilapalvelut



terassilla oleskeleville. Lisäksi voidaan korostaa ja suojata alueelle saapumisen reittejä tai toimintapaikkoja soveltuvilta osin.

**Lausuntotieto**

ehdollinen

**Liitteet**

0 kpl